



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.11.2022 № 506

Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 3.3. Федерального закона от 25.10.2001 г. № 1237-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», рассмотрев предоставленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута Самарского производственного отделения филиала публичного акционерного общества «Россети Волга»-«Самарские распределительные сети», администрация муниципального

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута и установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: «ЛЭП-0,4 кВ от существующей опоры ЛЭП -0,4 кВ № 100/11 фидера № 1, КТП Б-101/100 до границ участка заявителя в Челно-Вершинском районе Самарской области с организацией коммерческого учёта электроэнергии (с.п.Каменный Брод, с.Красная Багана)) (Ильмуков С.В.)», общей площадью 159,0 кв.м.

2. Определить обладателем публичного сервитута публичное акционерное общество «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977).

с.о.

3. Установить срок публичного сервитута на 49 (сорок девять) лет и считать установленным со дня внесения сведений о нём в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Установить плату за публичный сервитут в размере, определённом в соответствии пунктами 3 и 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Обладателю публичного сервитута ПАО «Россети Волга» в установленном законом порядке обеспечить:

5.1. внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления в сумме и по платёжным реквизитам, указанным в приложении к настоящему постановлению;

5.2. после прекращения действия публичного сервитута привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешённого использования.

6. Обладатель публичного сервитута ПАО «Россети Волга» вправе:

6.1. в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

6.2. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации района: челно-вершины.рф и опубликовать в газете «Официальный вестник».

Глава муниципального района



В.А.Князькин

А.А.Афанасьева

РАСЧЁТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

Размер платы за публичный сервитут исчисляется по формуле:

$$Рп = СУ КСТ \times S_{серв.} \times 0,01\%, \text{ где:}$$

Рп - размер платы за публичный сервитут, руб. в год;

СУ КСТ (средний уровень кадастровой стоимости земельного участка) = 311,47 руб., утверждён постановлением Правительства Самарской области от 21.04.2021 № 238

$S_{серв}$ (площадь публичного сервитута) = 159 кв.м.

0,01 - плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обременённого правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка (ст.39.46 Земельного кодекса Российской Федерации),%

$$Рп = 311,47 \times 159 \times 0,01\% = 4,95 \text{ (руб.)}$$

Размер платы за публичный сервитут в год составляет 4,95 руб. (Четыре рубля 95 копеек).

Размер платы за публичный сервитут за 49 лет (весь срок сервитута) составляет 242,55 руб. (Двести сорок два рубля 55 копеек).

Банковские реквизиты для оплаты:

Получатель платежа: УФК по Самарской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области), счет получателя средств № 03100643000000014200, ИНН 6385002260, КПП 638501001, КБК 747 111 050 13 05 0000 120, ОКТМО 36 646 412. Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ // УФК по Самарской области г. Самара, БИК 013601205, счет банка получателя № 40102810545370000036.

Наименование платежа: плата за публичный сервитут.

Руководитель комитета по управлению
муниципальным имуществом
администрации района



А.А.Афанасьева